

QUADRO DE QUANTIDADES E PREÇOS (QQP) ANALÍTICA



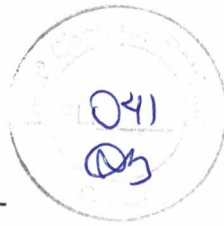
40
05

Objeto: **Elaboração de projetos executivos para as novas instalações da Câmara de Vereadores em Ouro Preto/MG**
 Carta Convite nº:
 Contratante: **Câmara Municipal de Ouro Preto**
 Proponente: **JOGLO Arquitetura Criativa Eireli**
 CNPJ: **31.025.140/0001-48**
 Data: **17/11/2021**

PLANILHA ANALÍTICA					
ITEM	TÍTULO	UNID.	QUANTIDADE	R\$ UNIT.	TOTAL
1	Estudo Preliminar				
1.1	Levantamento Topográfico				R\$ 70.977,99
	Levantamento Topográfico Planialtimétrico				R\$ 3.686,32
	Levantamento Cadastral	m²	781	R\$ 1,70	R\$ 1.327,70
	Aerolevantamento com RPA-Drone	m²	781	R\$ 1,47	R\$ 1.148,07
1.2	Levantamento Arquitetônico				R\$ 1.210,55
	Levantamento Arquitetônico				R\$ 22.596,11
	Levantamento de Campo	m²	631	R\$ 17,00	R\$ 10.727,00
	Mapeamento de Danos	m²	631	R\$ 1,85	R\$ 1.167,35
	Diagnóstico	m²	631	R\$ 5,48	R\$ 3.457,88
	Levantamento Fotográfico	m²	631	R\$ 9,50	R\$ 5.994,50
1.3	Prospecções Exploratórias Murárias				R\$ 1.249,38
	Prospecções Exploratórias Murárias				R\$ 3.749,52
	Memorial das Prospecções	h	136	R\$ 9,19	R\$ 1.249,84
	Levantamento Fotográfico	h	136	R\$ 9,19	R\$ 1.249,84
1.4	Levantamento de Infraestrutura				R\$ 1.249,84
	Levantamento de Infraestrutura	h	136	R\$ 9,19	R\$ 1.249,84
1.5	Lauda de Estabilidade e Integridade da Edificação				R\$ 2.936,56
	Lauda de Estabilidade e Integridade da Edificação	m²	781	R\$ 3,76	R\$ 2.936,56
1.6	Documentação Histórica				R\$ 4.817,32
	Documentação Histórica	vb	1	R\$ 4.817,32	R\$ 4.817,32
1.7	Anteprojeto				R\$ 8.700,00
	Anteprojeto	vb	1	R\$ 8.700,00	R\$ 8.700,00
	Anteprojeto (Proposta de Intervenção)				R\$ 24.492,16
	Projeto de Paisagismo	m²	781	R\$ 9,57	R\$ 7.474,17
	Projeto de Intervenção	m²	781	R\$ 7,90	R\$ 6.169,90
	Projeto de Layout	m²	781	R\$ 6,38	R\$ 4.982,78
2	Projeto Básico				R\$ 5.865,31
	Projeto Básico	m²	781	R\$ 7,51	R\$ 5.865,31
2.1	Projeto Arquitetônico Básico Legal				R\$ 7.350,33
	Projeto Arquitetônico				R\$ 3.850,33
	Memorial Descritivo	m²	781	R\$ 2,91	R\$ 2.272,71
	Caderno de Especificações	m²	781	R\$ 1,01	R\$ 788,81
2.2	Aprovação de Projeto				R\$ 788,81
	Aprovação de Projeto	vb	1	R\$ 1,01	R\$ 788,81
3	Projetos Executivos				R\$ 3.500,00
	Projetos Executivos	vb	1	R\$ 3.500,00	R\$ 3.500,00
3.1	Projeto Executivo Arquitetônico				R\$ 110.742,65
	Projeto Executivo Arquitetônico				R\$ 35.001,59
	Projeto de Intervenção	m²	781	R\$ 30,55	R\$ 23.859,55
	Projeto de Comunicação Visual	m²	781	R\$ 2,20	R\$ 1.718,20
	Projeto de Paisagismo	m²	631	R\$ 2,73	R\$ 1.722,63
	Projeto de Compatibilização	m²	150	R\$ 20,57	R\$ 3.085,50
	Caderno de Especificações	m²	781	R\$ 1,87	R\$ 1.460,47
	Caderno de Encargos	vb	1	R\$ 1.577,62	R\$ 1.577,62
3.2	Projetos Complementares de Engenharia				R\$ 1.577,62
	Projetos Complementares de Engenharia	vb	1	R\$ 1.577,62	R\$ 1.577,62
	Projeto Estrutural (consolidação, reforço, novo)				R\$ 69.561,06
	Projeto Elétrico	m²	781	R\$ 21,96	R\$ 17.150,76
	Projeto Luminotécnico	m²	781	R\$ 12,96	R\$ 10.121,76
	Projeto Hidráulico	m²	781	R\$ 5,37	R\$ 4.193,97
	Projeto Sanitário	m²	781	R\$ 8,42	R\$ 6.576,02
	Projeto de Cabeamento Estruturado	m²	781	R\$ 7,22	R\$ 5.638,82
	Projeto SPDA	m²	781	R\$ 8,60	R\$ 6.716,60
	Projeto SPCI	m²	781	R\$ 5,80	R\$ 4.529,80
	Projeto de Drenagem	m²	781	R\$ 10,61	R\$ 8.286,41
	Caderno de Especificações	m²	150	R\$ 6,71	R\$ 1.006,50
	Caderno de Encargos	vb	1	R\$ 3.877,03	R\$ 3.877,03
3.3	Aprovação de Projeto no Corpo de Bombeiros				R\$ 1.463,39
	Aprovação de Projeto no Corpo de Bombeiros	vb	1	R\$ 1.463,39	R\$ 1.463,39
3.4	Planilha				R\$ 1.500,00
	Planilha	vb	1	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00
3.5	Cronograma				R\$ 2.880,00
	Cronograma	vb	1	R\$ 2.880,00	R\$ 2.880,00
TOTAL SEM BDI					R\$ 189.070,97
BDI 29,59%					R\$ 55.936,40
TOTAL COM BDI					R\$ 245.009,37

Priscilla Nunes de Mendonça Fernandes
 Priscilla Nunes de Mendonça Fernandes
 Arquiteta e Urbanista - CAU: A52826-9
 Representante Legal
 JOGLO ARQUITETURA CRIATIVA

José Albano Gomes & Cia Ltda.
Rua Manoel Delfino, 88 B – Santa Rita de Ouro Preto
Ouro Preto – Minas Gerais
C.N.P.J.: 05.167.478/0001-24



Departamento de Compras

Serve o presente para encaminhamento da nossa proposta.

Referência conforme especificado abaixo:

Contratação de empresa especializada em levantamento de projeto básico, estrutural e arquitetônico, planilhamento e cronograma físico.

Inteiramo-nos de todas as informações técnicas, do espaço físico e condições para a execução do contrato, caso sejamos vencedores deste certame e, portanto, propomos:

a) O valor da proposta é de R\$ 328.991,04 (trezenos e vinte oito mil novecentos e noventa e um reais e quatro centavos).

b) Prazo de validade da proposta: 120 (cento e vinte) dias.

Telefone: 31- 3553-3378 E-mail: JPCONSTRUCOESLOC@GMAIL.COM

Representante Legal (Nome Legível): ÁLVARO AUGUSTO GOMES

() Sócio (X) Procurador

RG: MG 13.972.814 CPF: 101.217.336-45

Telefone: 31-98594-2734 E-mail: JPCONSTRUCOESLOC@GMAIL.COM

DADOS BANCÁRIOS:

Banco : CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Conta para depósito: 1552-55

Agência : 0136 OPERAÇÃO 003

Titular : José Albano Gomes & Cia Ltda

OURO PRETO 29 DE NOVEMBRO DE 2021

Assinatura

José Albano Gomes
CPF: 279.986.816-91
Sócio - Administrador
José Albano Gomes & Cia Ltda.
CNPJ: 05.167.478/0001 – 24

José Albano Gomes & Cia Ltda.
 Rua Manoel Delfino, 88 B – Santa Rita de Ouro Preto
 Ouro Preto – Minas Gerais
 C.N.P.J.: 05.167.478/0001-24

Item	Título	Qt	UN	R\$ UNIT.	TOTAL
1	Estudo Preliminar				
1.1	Levantamento Topográfico				R\$ 102.792,91
	Levantamento Topográfico Planialtimétrico	781	m²	R\$ 1,77	R\$ 1.382,37
	Levantamento Cadastral	781	m²	R\$ 1,35	R\$ 1.054,35
	Aerolevantamento com RPA-Drone	781	m²	R\$ 1,45	R\$ 1.132,45
1.2	Levantamento Arquitetônico				R\$ 25.044,39
	Levantamento Arquitetônico	631	m²	R\$ 19,90	R\$ 12.556,90
	Levantamento de Campo	631	m²	R\$ 1,99	R\$ 1.255,69
	Mapeamento de Danos	631	m²	R\$ 7,10	R\$ 4.480,10
	Diagnóstico	631	m²	R\$ 8,60	R\$ 5.426,60
	Levantamento Fotográfico	631	m²	R\$ 2,10	R\$ 1.325,10
1.3	Prospecções Exploratórias Murárias				R\$ 30.657,55
	Prospecções Exploratórias Murárias	136	h	R\$ 10,00	R\$ 1.360,00
	Memorial das Prospecções	136	h	R\$ 10,00	R\$ 1.360,00
	Levantamento Fotográfico	136	h	R\$ 10,00	R\$ 1.360,00
1.4	Levantamento de Infraestrutura	781	m²	R\$ 8,55	R\$ 6.677,55
1.5	Laudo de Estabilidade e Integridade da Edificação	1	vb	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
1.6	Documentação Histórica	1	vb	R\$ 9.900,00	R\$ 9.900,00
1.7	Anteprojeto				R\$ 25.304,40
	Anteprojeto (Proposta de Intervenção)	781	m²	R\$ 8,55	R\$ 6.677,55
	Projeto de Paisagismo	781	m²	R\$ 7,85	R\$ 6.130,85
	Projeto de Intervenção	781	m²	R\$ 8,00	R\$ 6.248,00
	Projeto de Layout	781	m²	R\$ 8,00	R\$ 6.248,00
2	Projeto Básico				R\$ 9.200,00
2.1	Projeto Arquitetônico Básico Legal				R\$ 4.217,40
	Projeto Arquitetônico	781	m²	R\$ 3,10	R\$ 2.421,10
	Memorial Descritivo	781	m²	R\$ 1,15	R\$ 898,15
	Caderno de Especificações	781	m²	R\$ 1,15	R\$ 898,15
2.2	Aprovação de Projeto	1	vb	R\$ 4.800,00	R\$ 4.800,00
3	Projetos Executivos				R\$ 147.905,13
3.1	Projeto Executivo Arquitetônico				R\$ 41.623,07
	Projeto Arquitetônico	781	m²	R\$ 38,00	R\$ 29.678,00
	Projeto de Intervenção	781	m²	R\$ 2,11	R\$ 1.647,91
	Projeto de Comunicação Visual	631	m²	R\$ 2,99	R\$ 1.886,69
	Projeto de Paisagismo	150	m²	R\$ 21,00	R\$ 3.150,00
	Projeto de Compatibilização	781	m²	R\$ 1,87	R\$ 1.460,47
	Caderno de Especificações	1	vb	R\$ 1.900,00	R\$ 1.900,00
	Caderno de Encargos	1	vb	R\$ 1.900,00	R\$ 1.900,00
3.2	Projetos Complementares de Engenharia				R\$ 97.382,06
	Projeto Estrutural (consolidação, reforço, novo)	781	m²	R\$ 35,00	R\$ 27.335,00

Planilha1

Projeto Elétrico	781	m²	R\$ 16,00	R\$ 12.496,00
Projeto Luminotécnico	781	m²	R\$ 9,00	R\$ 7.029,00
Projeto Hidráulico	781	m²	R\$ 12,33	R\$ 9.629,73
Projeto Sanitário	781	m²	R\$ 11,00	R\$ 8.591,00
Projeto de Cabeamento Estruturado	781	m²	R\$ 12,00	R\$ 9.372,00
Projeto SPDA	781	m²	R\$ 7,75	R\$ 6.052,75
Projeto SPCI	781	m²	R\$ 16,18	R\$ 12.636,58
Projeto de Drenagem	150	m²	R\$ 7,00	R\$ 1.050,00
Caderno de Epecificações	1	vb	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00
Caderno de Encargos	1	vb	R\$ 1.690,00	R\$ 1.690,00
3.3 Aprovação de Projeto no Corpo de Bombeiros	1	vb	R\$ 3.200,00	R\$ 3.200,00
3.4 Planilha	1	vb	R\$ 3.600,00	R\$ 3.600,00
3.5 Cronograma	1	vb	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00
CUSTO SEM BDI				R\$ 250.698,04
BDI 31,23%				R\$ 78.293,00
TOTAL COM BDI				R\$ 328.991,04



QUADRO DE QUANTIDADES E PREÇOS (QQP) ANALÍTICA - ANEXO 02

044
AS

Objeto: Elaboração de projetos executivos para as novas instalações da Câmara de Vereadores em Ouro Preto/MG
 Carta Convite nº:
 Contratante: Câmara Municipal de Ouro Preto
 Proponente: Construtora Cerro Azul
 CNPJ: 42.764.894/0001-36
 Data: 17/11/2021

PLANILHA ANALÍTICA

ITEM	TÍTULO	UNID.	QUANTIDADE	R\$ UNIT.	TOTAL
1	Estudo Preliminar				
1.1	Levantamento Topográfico				R\$ 82.016,58
	Levantamento Topográfico Planialtimétrico				R\$ 3.686,32
	Levantamento Cadastral	m²	781	R\$ 1,70	R\$ 1.327,70
	Aerolevantamento com RPA-Drone	m²	781	R\$ 1,47	R\$ 1.148,07
1.2	Levantamento Arquitetônico	m²	781	R\$ 1,55	R\$ 1.210,55
	Levantamento Arquitetônico				R\$ 22.596,11
	Levantamento de Campo	m²	631	R\$ 17,00	R\$ 10.727,00
	Mapeamento de Danos	m²	631	R\$ 1,85	R\$ 1.167,35
	Diagnóstico	m²	631	R\$ 5,48	R\$ 3.457,88
	Levantamento Fotográfico	m²	631	R\$ 9,50	R\$ 5.994,50
1.3	Prospecções Exploratórias Murárias	m²	631	R\$ 1,98	R\$ 1.249,38
	Prospecções Exploratórias Murárias				R\$ 3.749,52
	Memorial das Prospecções	h	136	R\$ 9,19	R\$ 1.249,84
	Levantamento Fotográfico	h	136	R\$ 9,19	R\$ 1.249,84
1.4	Levantamento de Infraestrutura	h	136	R\$ 9,19	R\$ 1.249,84
1.5	Laudos de Estabilidade e Integridade da Edificação	m²	781	R\$ 8,63	R\$ 6.740,03
1.6	Documentação Histórica	vb	1	R\$ 11.052,44	R\$ 11.052,44
1.7	Anteprojeto	vb	1	R\$ 9.700,00	R\$ 9.700,00
	Anteprojeto (Proposta de Intervenção)				R\$ 24.492,16
	Projeto de Paisagismo	m²	781	R\$ 9,57	R\$ 7.474,17
	Projeto de Intervenção	m²	781	R\$ 7,90	R\$ 6.169,90
	Projeto de Layout	m²	781	R\$ 6,38	R\$ 4.982,78
2	Projeto Básico	m²	781	R\$ 7,51	R\$ 5.865,31
2.1	Projeto Arquitetônico Básico Legal				R\$ 7.350,33
	Projeto Arquitetônico				R\$ 3.850,33
	Memorial Descritivo	m²	781	R\$ 2,91	R\$ 2.272,71
	Caderno de Especificações	m²	781	R\$ 1,01	R\$ 788,81
2.2	Aprovação de Projeto	m²	781	R\$ 1,01	R\$ 788,81
3	Projetos Executivos	vb	1	R\$ 3.500,00	R\$ 3.500,00
3.1	Projeto Executivo Arquitetônico				R\$ 134.868,76
	Projeto Arquitetônico				R\$ 39.687,59
	Projeto de Intervenção	m²	781	R\$ 36,55	R\$ 28.545,55
	Projeto de Comunicação Visual	m²	781	R\$ 2,20	R\$ 1.718,20
	Projeto de Paisagismo	m²	631	R\$ 2,73	R\$ 1.722,63
	Projeto de Compatibilização	m²	150	R\$ 20,57	R\$ 3.085,50
	Caderno de Especificações	m²	781	R\$ 1,87	R\$ 1.460,47
	Caderno de Encargos	vb	1	R\$ 1.577,62	R\$ 1.577,62
3.2	Projetos Complementares de Engenharia	vb	1	R\$ 1.577,62	R\$ 1.577,62
	Projeto Estrutural (consolidação, reforço, novo)				R\$ 87.681,17
	Projeto Elétrico	m²	781	R\$ 28,35	R\$ 22.141,35
	Projeto Luminotécnico	m²	781	R\$ 17,31	R\$ 13.519,11
	Projeto Hidráulico	m²	781	R\$ 6,89	R\$ 5.381,09
	Projeto Sanitário	m²	781	R\$ 11,77	R\$ 9.192,37
	Projeto de Cabeamento Estruturado	m²	781	R\$ 10,56	R\$ 8.247,36
	Projeto SPDA	m²	781	R\$ 11,50	R\$ 8.981,50
	Projeto SPCI	m²	781	R\$ 7,75	R\$ 6.052,75
	Projeto de Drenagem	m²	781	R\$ 14,18	R\$ 11.074,58
	Caderno de Especificações	m²	150	R\$ 4,76	R\$ 714,00
	Caderno de Encargos	vb	1	R\$ 1.029,64	R\$ 1.029,64
3.3	Aprovação de Projeto no Corpo de Bombeiros	vb	1	R\$ 1.347,42	R\$ 1.347,42
3.4	Planilha	vb	1	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
3.5	Cronograma	vb	1	R\$ 3.200,00	R\$ 3.200,00
		vb	1	R\$ 1.800,00	R\$ 1.800,00
TOTAL SEM BDI					R\$ 224.235,67
BDI 33,29%					R\$ 74.644,92
TOTAL COM BDI					R\$ 298.880,59

Construtora Cerro Azul Ltda.
 CNPJ: 42.764.894/0001-36
 João Álvaro Elisei de Menezes
 Engenheiro Civil - CREA: 172211/D