

PREFEITURA DE OURO PRETO

Praça Barão do Rio Branco, 12 - Pilar

Ouro Preto/MG - 35400-000

(31) 3559-3200



www.ouopreto.mg.gov.br

PREFEITURA DE OURO PRETO

OFÍCIO 002557/2022

Ouro Preto, 7 de outubro de 2022

RESPOSTA REQUERIMENTO 287/22 E REPRESENTAÇÃO 257/22

A Sua Excelência o Senhor
Vereador Luiz Gonzaga
Presidente da Câmara Municipal
Ouro Preto - MG

Assunto: Resposta ao Requerimento 287/22

Excelentíssimo Senhor,

Encaminho a Comunicação Interna 13950/2022 da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação, em resposta ao **Requerimento 287/22** de autoria do Vereador Renato Zoroastro, e que contempla também a resposta da **Representação 257/22**, de autoria do mesmo Vereador.

Sem mais para o momento, renovo votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Andyara Rafaela Calazans
Secretária Municipal Interina de Governo

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

PREFEITURA DE OURO PRETO

Praça Barão do Rio Branco, 12 - Pilar

Ouro Preto/MG - CEP: 35400-000

Telefone: (31) 3559-3200



**OURO
PRETO**

www.ouropreto.mg.gov.br

PREFEITURA DE OURO PRETO

Ouro Preto, 6 de outubro de 2022.

COMUNICAÇÃO INTERNA

13950/2022

Ilmo Sr. Yuri Borges Assunção
Secretário Municipal de Governo

Assunto: Resposta à CI 12219/2022 - que trata do requerimento da Câmara Municipal nº 287/2022 acerca de providências quanto à Revisão do Plano Diretor de Ouro Preto

Prezado,

Em atenção à solicitação de tomada de providências por parte da Prefeitura de Ouro Preto no sentido de revisar o Plano Diretor, em atendimento ao Ofício nº 2258/2022 - requerimento 287/25022, informamos o que segue:

- No primeiro semestre deste ano foram feitas adequações no Termo de Referência para contratação de consultoria especializada para revisão do Plano Diretor de Ouro Preto, bem como a legislação urbanística complementar, sendo os pontos cruciais da revisão a incorporação da revisão da Lei do Plano Diretor de Mobilidade e da Lei de Regularização Edifícia e ainda a elaboração da Lei de Regularização Fundiária. Tais inclusões foram feitas em função da necessidade de compatibilização da legislação urbanística por ser o momento mais adequado para tal; a indicação dos procedimentos para a validação dos produtos tanto pelos agentes públicos quanto pelo Núcleo Gestor; fixação de prazos para o cumprimento de cada etapa e a definição dos produtos vinculados a cada uma delas. Destaque-se, ainda, que foi definida a apresentação de um Plano de Trabalho elaborado pela empresa contratada contendo o detalhamento das atividades a serem desenvolvidas e, **principalmente, as estratégias de participação popular, visando garantir a gestão democrática da cidade por meio da participação comunitária em todas as etapas do processo.**
- Foram solicitadas propostas orçamentárias a fim de compor o processo licitatório, nos termos da legislação, etapa concluída na última semana. De posse desta documentação, estão sendo tomadas as providências no sentido da abertura do processo licitatório com a maior brevidade possível.

LETICIA
APARECIDA
DE MATOS
OLIVEIRA
08551291666

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 12 - PÍLAR
35400-000 - OURO PRETO - MG
FONE: (31) 3559-3200
E-MAIL: gabinetesec@ouropreto.mg.gov.br

PREFEITURA DE OURO PRETO

Praça Barão do Rio Branco, 12 - Pilar

Ouro Preto/MG - CEP: 35400-000

Telefone: (31) 3559-3200



**OURO
PRETO**

www.ouropreto.mg.gov.br

PREFEITURA DE OURO PRETO

Ante o exposto, informamos que seguimos com o propósito de viabilizarmos a tão necessária revisão do Plano Diretor de Ouro Preto, sobretudo pelos desafios interpostos pelas chuvas do início deste ano e os demais processos de transformação urbana que a legislação atual, devido à defasagem, não se mostra eficaz.

Oportunamente, informamos que recebemos diretamente na SMDUH o Ofício nº OF-SEC/22-09-413 da Câmara Municipal de Ouro Preto, entregue nesta data, que trata da Representação nº 257/2022 (em anexo), para o qual as informações apresentadas neste documento se aplicam.

Sem mais para o momento, apresentamos nossos votos de estima e consideração e nos colocamos à disposição para outros esclarecimentos.

Atenciosamente,

LETICIA
APARECIDA
DE MATOS
OLIVEIRA:
08861291686

Digitally signed by LETICIA
APARECIDA DE MATOS
OLIVEIRA/08861291686
DN: cn=LETICIA APARECIDA DE
MATOS OLIVEIRA/08861291686,
ou=27469125000183,
ou=791999999, ou=Certificado PF
nº 08861291686, ou=LETICIA APARECIDA DE
MATOS OLIVEIRA/08861291686
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2022.10.06 16:23:09

Letícia Ap. de Matos Oliveira
Superintendente

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação

REQUERIMENTO Nº 287 /22

Câmara Municipal de Ouro Preto
Protocolo
Nº 36993
Correspondência recebida
Em 31/08/22
Ass. Vera Hs e Fofé Mir

À Mesa Diretora da
Câmara Municipal de Ouro Preto

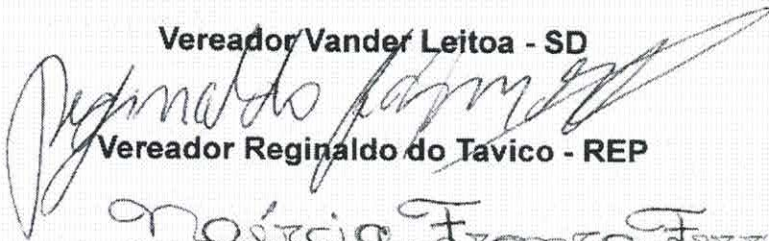
Os vereadores abaixo-assinados, em Reunião Ordinária Itinerante da Câmara Municipal de Ouro Preto, realizada no distrito de Cachoeira do Campo, solicitam a Vossa Excelência que este REQUERIMENTO seja encaminhado ao prefeito, para tomada de providências no sentido de fazer revisão no Plano Diretor em relação ao distrito de Cachoeira do Campo, tendo em vista os impactos causados pelo crescimento habitacional.

Sala de Sessões em reunião itinerante no distrito de Cachoeira do Campo, 30 de agosto de 2022.

Vereador Luiz Gonzaga - PL
Presidente da Câmara Municipal de Ouro Preto


Vereador Vantuir Antonio da Silva - PSDB

Vereador Vander Leitoa - SD


Vereador Reginaldo do Tavico - REP


Vereador Naercio Ferreira - REP

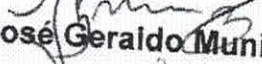

Vereador Mercinho - MDB


Vereador Matheus Pacheco - PV

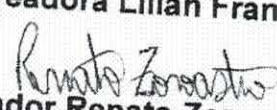

Vereador Luciano Barbosa - MDB

CAMARA MUNICIPAL
DE OURO PRETO
RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO: DE MÃOS DADAS COM O POVO


Vereador Juliano Gori - PSC

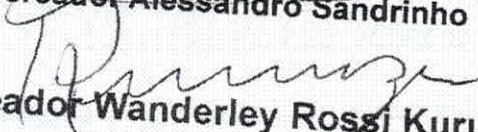

Vereador José Geraldo Muniz (Zé do Binga) - PV


Vereadora Lillian França - PDT


Vereador Renato Zoroastro - MDB

Vereador Alex Brito - CIDADANIA


Vereador Alessandro Sandrinho - REP


Vereador Wanderley Rossi Kuruzu - PT

APROVADO em única discussão

Por _____

Sala das Sessões, 30 de agosto de 22

Presidente

Com 12 votos a favor e com — votos contra

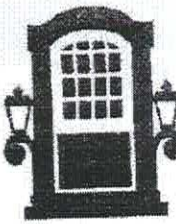
AP: marcio e Renato



50000017119

Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS
Gabinete do Vereador Renato Zoroastro



REPRESENTAÇÃO: 25/22

À Mesa Diretora da
Câmara Municipal de Ouro Preto

Câmara Municipal de Ouro Preto
Protocolo
37052
Correspondência Recebida
Em 25/09/22
Ass. Zoroastro - 25/09/22

Exmo. Sr. Presidente,

O Vereador, que esta subscreve, vem, perante Vossa Excelência, após ouvido o plenário, seja, a presente representação, com os devidos cumprimentos, encaminhada ao Sr. **Anderson Agostinho, Coordenador da Comissão de Acompanhamento da Revisão do Plano Diretor**, solicitando informações sobre o andamento das ações sobre a Revisão do Plano Diretor Ouro Preto 2020 - 2030.

Diante do exposto, solicitamos aos nobres pares, a aprovação da presente representação.

Sala de Sessões, 5 de Setembro de 2022.

RENATO ALVES DE CARVALHO:03378092670
Assinado de forma digital por RENATO ALVES DE CARVALHO:03378092670
Dados: 2022.09.05 18:10:53 -03'00'

Vereador Renato Zoroastro - MDB

APROVADO em sessão ordinária de 05/09/2022
Por _____
Belo Horizonte, 05 de Setembro de 2022
com o Presidente da Câmara Municipal de Ouro Preto
A - Anderson Agostinho, Coordenador da Comissão de Acompanhamento da Revisão do Plano Diretor

Recebido
Letícia Ap. Matos Oliveira
Superintendente
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Página 1/1



 **CÂMARA MUNICIPAL
DE OURO PRETO**

RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO: DE MÃOS DADAS COM O POVO

Ofício nº OF-SEC/22-09-413

Ouro Preto, 09 de setembro de 2022

Senhor Anderson Agostinho
Coordenador da Comissão de Acompanhamento da Revisão do Plano Diretor

Assunto: **Solicitação Faz**

Senhor,

Encaminho a Vossa Senhoria cópia da Representação nº 257/2022, do vereador Renato Zoroastro, aprovada na 55ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Ouro Preto, realizada no dia 06 de setembro de 2022, solicitando informações sobre o andamento das ações.

No aguardo da resposta.

Atenciosamente,

LUIZ GONZAGA DE
OLIVEIRA:46440534653
534653
Luiz Gonzaga de Oliveira
Presidente

Assinado de forma
digital por LUIZ
GONZAGA DE
OLIVEIRA:46440534653
Dados: 2022.09.12
14:23:03 -03'00'

Recebido 06/10/22
Luiz
Leticia Ap. Matos Oliveira
Superintendente
Secretaria de Desenvolvimento
Urbano e Habitação