

# PREFEITURA DE OURO PRETO

Praça Barão do Rio Branco, 12 - Pilar

Ouro Preto/MG - 35400-000

(31) 3559-3200



**OURO  
PRETO**

www.ouropreto.mg.gov.br

## PREFEITURA DE OURO PRETO

OFÍCIO 002692/2022

Ouro Preto, 25 de outubro de 2022

### RESPOSTA INDICAÇÃO 332/22

A Sua Excelência o Senhor  
Vereador Luiz Gonzaga  
Presidente da Câmara Municipal  
Ouro Preto - MG

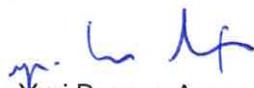
Excelentíssimo Senhor,

Em resposta à Indicação 332/22, de autoria do Vereador Reginaldo Tavico, encaminhamos em anexo a Comunicação Interna da Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo, contendo o Relatório da vistoria realizada no Centro Administrativo e no Prédio dos Correios em Santa Rita de Ouro Preto.

A partir deste levantamento, a secretaria informa que incluirá em suas demandas a realização dos trabalhos necessários à manutenção das instalações.

Sem mais para o momento, renovo votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

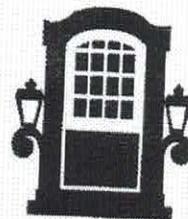
  
Yuri Borges Assunção  
Secretário Municipal de Governo

Yuri Borges Assunção  
Secretário Municipal de Governo

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

# Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS  
Gabinete do Vereador Reginaldo do Távico



INDICAÇÃO: 37/22

À Mesa Diretora da  
Câmara Municipal de Ouro Preto

Câmara Municipal de Ouro Preto  
Protocolo  
Nº 36978  
Correspondência Recebida  
Em 31/08/22  
Ass. VERA HS e JGH JS

Senhor Presidente,

Solicito a Vossa Excelência, nos termos regimentais desta Casa, que ouvido o Plenário, seja a presente **INDICAÇÃO** encaminhada ao Prefeito Municipal solicitando verificação da possibilidade, junto à Secretaria Municipal de Obras, providências para a reforma do Centro Administrativo e do Prédio do Correio em Santa Rita de Ouro Preto.

Justificativa: Ambos se encontram em situação precária e precisam de reforma com urgência.

Sala de Sessões, 31 de Agosto de 2022.

REGINALDO  
FORTUNATO

Assinado de forma digital por  
REGINALDO FORTUNATO  
AMARO:00470012676  
Dados: 2022.08.31 15:56:16 -03'00'

AMARO:00470012676

Vereador Reginaldo do Távico - REP

APROVADO em única discussão

Por \_\_\_\_\_  
Sala das Sessões, 01 de setembro de 2022

\_\_\_\_\_  
Presidente

Com 08 votos a favor e com — votos contra

AP = Alci, Liliam, Mercurinho, Luciano e Kuruze  
AP = Vantuir



Ouro Preto



Ouro Preto, 30 de setembro de 2022

## RELATÓRIO DE VISTORIA

Em atendimento a solicitação feita pela Secretaria Municipal de Governo de Ouro Preto foi feita vistoria no Centro Administrativo e no prédio do Correio, localizada em Santa Rita, Ouro preto, MG, pela equipe técnica da Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo, visando observar as condições precárias do prédio.

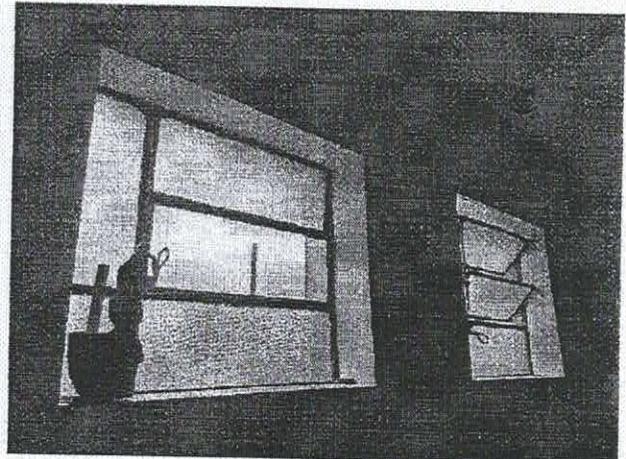
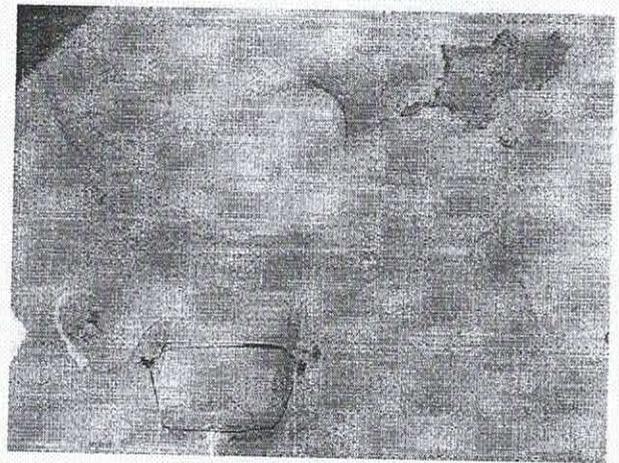
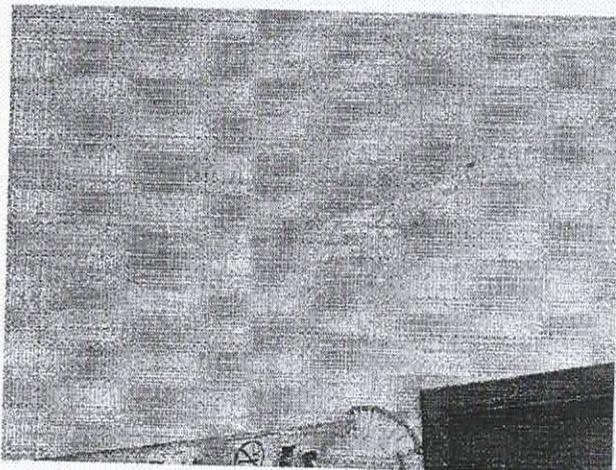
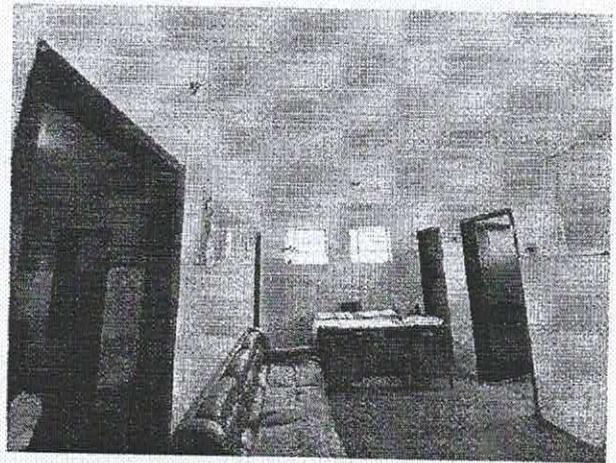
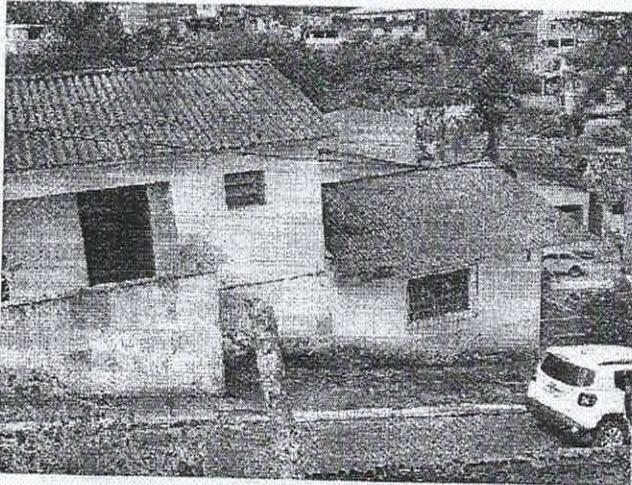
De fato, ambas as edificações precisam de uma reforma urgente. No prédio do Correio os principais pontos que necessitam de intervenções são o telhado, a rede elétrica e a substituição do piso. No Centro Administrativo destacam-se a necessidade de intervenção na rede hidráulica, rede elétrica e na cobertura. Em geral, ambos necessitam da recuperação do revestimento em alguns pontos. Todos estes pontos estão sendo apresentados nas fotos anexadas ao documento.

No Correio foi observado que no barrado das paredes o reboco está soltando devido à umidade existente. Além disso, é necessário a remoção completa do piso em ladrilho hidráulico, visto que está danificado em grandes áreas da edificação. A cobertura é composta por telhas de amianto, que estão quebradas e fora do lugar, resultando em infiltrações no prédio, prejudicando o revestimento do teto e paredes. Vale salientar a revisão total da rede hidráulica e elétrica, existe fiações expostas ao longo da edificação sendo consideradas até mesmos arriscados para os próprios funcionários. Também é necessário reparos ou substituição em alguns pontos, como a fechadura da porta que está solta e o ralo que está aberto.

No prédio do Centro Administrativo a funcionária destacou a existência de um banheiro que possui uma a bacia turca e ponto hidráulico exposto, porém é inutilizável devido a falta de louças sanitárias necessárias para o bom funcionamento, como cuba e vaso sanitário. Além deste banheiro, é necessário a revisão hidráulica em todo o prédio, há uma pia que atualmente está interditada devido ao vazamento do sifão e existe um ralo destampado. Outro ponto mencionado foi a situação precária da instalação elétrica do centro administrativo, há fiação exposta (solicitam eletrodutos), não há um quadro de distribuição e falta lâmpadas, logo deve-se realizar uma a revisão e uma melhor distribuição dos cabeamentos, para assim melhorar o funcionamento do ambiente. O revestimento do teto está soltando devido a cobertura, e há uma trinca supostamente causada pelo deslocamento. Há também esquadrias sem vidros e fechaduras danificadas.

**PREFEITURA DE OURO PRETO**

**Centro Administrativo:**





**OURO  
PRETO**

[www.ouropreto.mg.gov.br](http://www.ouropreto.mg.gov.br)

**PREFEITURA DE OURO PRETO**

