

PREFEITURA DE OURO PRETO

Praça Barão do Rio Branco, 12 - Pilar

Ouro Preto/MG - 35400-000

(31) 3559-3200



**OURO
PRETO**

www.ouopreto.mg.gov.br

PREFEITURA DE OURO PRETO

OFÍCIO 001773/2024

Ouro Preto, 17 de setembro de 2024.

RESPOSTAS COMPURB


A Sua Excelência o Senhor
Vereador José Geraldo Muniz
Presidente da Câmara Municipal
Ouro Preto - MG

Excelentíssimo Senhor,

Encaminho o Ofício 16/2024 do Conselho Municipal de Política Urbana - COMPURB, em resposta à Vereadora Lilian Albuquerque.

Sem mais para o momento, renovo votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


Yuri Borges Assunção
Secretário Municipal de Governo

*Yuri Borges Assunção
Secretário Municipal de Governo*

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

COMPURB

Conselho Municipal de Política Urbana

Ofício nº 16/2024/COMPURB

Ouro preto, 16 de Setembro de 2024

Ilmo. Sr. Yuri Borges Assunção
Secretário Municipal de Governo

Prezado Senhor,

Cumprimentando-o cordialmente, o Conselho Municipal de Política Urbana – COMPURB vem por meio deste responder os ofícios da Câmara Municipal, os quais encaminhavam os seguintes documentos: Requerimentos 267, 271 e 274/24.

Assim, para contextualizar as respostas, o Conselho Municipal de Política Urbana (COMPURB) criado pela Lei Municipal 451/2008, tem suas competências estabelecidas pelo artigo 2º dessa lei, a saber:

- I- Trabalhar pela implantação e consolidação de uma gestão urbana democrática e participativa;
- II- Trabalhar na formulação, execução acompanhamento, avaliação e revisão de planos, programas e projetos de desenvolvimento urbano;

Além disso, a Lei Municipal nº 451/2008, em seu artigo 2º, define as competências do COMPURB, abaixo definidas:

- I- Definir a Política Urbana do Município, observando o Plano Diretor e a Lei de Parcelamento. Uso e Ocupação do Solo de Ouro Preto;
- II- Fiscalizar a aplicação do Plano Diretor e da Lei de Parcelamento. Uso e Ocupação do Solo, sugerindo modificações e opinando sobre os casos omissos;
- III- Relacionar-se com as representações da comunidade. com grupos técnicos e profissionais e com a iniciativa privada, visando colher subsídios para o seu trabalho;
- IV- Opinar, previamente sobre planos, programas e ações governamentais ou da iniciativa privada que venham a causar impactos sobre o espaço urbano e territorial do Município;
- V- Debater e emitir parecer sobre proposta de alteração do Plano Diretor e da Lei de Parcelamento, Usa e Ocupação do Solo;
- VI- Elaborar e debater propostas sobre normas regulamentares de interesse urbanístico, apresentando-as as instâncias cabíveis.

Isto posto, à luz dessas competências legais, o Conselho se manifesta da seguinte maneira quanto aos documentos apresentados pelo Legislativo:

- Requerimento nº 267/24: solicita “informações acerca do cronograma e previsão das obras nos distritos de Amarantina, Coelhos e Riacho, com ênfase na Rua São Judas, no Riacho que precisa de mais atenção com calçamento, iluminação, rede pluvial e saneamento básico”.

RP.

- Resposta: o conselho considera importante a solicitação, mas entende que a mesma deva ser avaliada pela Secretaria de Obras e órgãos competentes como a CEMIG e SANEOURO.
- Requerimento nº 271/24: solicita “informações acerca do cronograma e previsão de pintura e sinalização adequados dos quebra-molas em todo o município, com ênfase na Rua Antônio José Ramos (altura do nº 183A) e na Rua Alfa, Bauxita”.
- Resposta: o conselho considera legítimas tais sugestões, mas entende que a mesma deva ser encaminhada para a Secretaria de Segurança e Trânsito.
- Requerimento nº 274/24: solicita “informações acerca do cronograma e previsão para a realização das seguintes melhorias: aplicação de manta asfáltica no Bairro Alto da Cruz, na Rua Princesa Isabel, pavimentação asfáltica do restante das ruas da localidade do Motta, especificamente nas seguintes vias: Rua Principal, Rua JK, Rua Jovito Pedro Pimenta, Rua dos Gonçalves e melhorias no muro de arrimo na Avenida Vereador Joaquim Dias Toledo, localizada na comunidade do Riacho”.
- Resposta: o conselho considera importante a solicitação, mas entende que a mesma deva ser encaminhada para a Secretaria de Obras e Urbanismo.

Sem mais para o momento, coloco-me à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,


Camila Sardinha Cecconello
Presidente do COMPURB



500000021132

Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS
Gabinete da Vereadora Lilian Albuquerque



REQUERIMENTO: 70/24

Câmara Municipal de Ouro Preto
Protocolo
Nº 5183
Correspondência Recebida
Em 03/09/24
Ass. 10:00 Hs e 10:05 Min

À Mesa Diretora da
Câmara Municipal de Ouro Preto

Senhor Presidente,

A Vereadora que esta subscreve, solicita a Vossa Excelência, ouvido o plenário, seja o presente REQUERIMENTO encaminhado ao Prefeito Municipal, Secretaria de Obras e Urbanismo, Conselho Municipal de Políticas Urbanas – COMPURB solicitando informações acerca do cronograma e previsão das obras nos distritos de Amarantina, Coelhos e Riacho, com ênfase na Rua São Judas, no Riacho que precisa de mais atenção com calçamento, iluminação rede pluvial e saneamento básico.

A precariedade em aspectos como calçamento, iluminação pública, rede pluvial e saneamento básico tem gerado grandes dificuldades, comprometendo a segurança, a saúde e o bem-estar das comunidades locais.

A Rua São Judas, no distrito do Riacho, merece especial atenção, pois apresenta sérios problemas de calçamento e ausência de iluminação adequada, o que aumenta o risco de acidentes, especialmente em períodos chuvosos, devido à falta de uma rede pluvial eficiente. Além disso, a carência de saneamento básico nessa área representa um risco à saúde pública, expondo os moradores a doenças e contribuindo para a degradação ambiental.

Justificativa

Essas questões têm sido motivo de preocupação crescente entre os moradores, que reivindicam melhorias urgentes e duradouras.

Sala de Sessões, 3 de Setembro de 2024.

LILIAN FRANCA
ALBUQUERQUE
:91360510630

Assinado de forma digital por
LILIAN FRANCA
ALBUQUERQUE:91360510630
Dados: 2024.09.03 13:35:00
-03'00'

Vereadora Lílian França - PP

APROVADO em unânime discussão

Por [assinatura]
Sala das Sessões, 03 de setembro de 2024

[assinatura]
Presidente

Com 13 votos a favor e com 02 Votos contra

AP. Sardenha



Ouro Preto



**CÂMARA MUNICIPAL
DE OURO PRETO**
RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO: DE MÃOS DADAS COM O POVO

Ofício nº OF-SEC/24-09-604

Ouro Preto, 05 de setembro de 2024

COMPURB

Assunto: **Solicitação Faz**

Senhor,

Encaminhamos a vossa senhoria cópia do requerimento nº 267/24, da vereadora **Lilian França**, aprovado na 53ª reunião ordinária, realizada no dia 03 de setembro, solicitando informações sobre cronograma de obra em Amarantina.

No aguardo da resposta.

Atenciosamente



José Geraldo Muniz (Zé do Binga)
Presidente



50000021146

Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS
Gabinete da Vereadora Lilian Albuquerque



REQUERIMENTO: 71 / 24

À Mesa Diretora da
Câmara Municipal de Ouro Preto

Câmara Municipal de Ouro Preto
Protocolo

nº 45223

Correspondência Recebida

Em 04/09/24

às 16h21 Hs e 15h20 Min

Senhor Presidente,

A Vereadora que esta subscreve, solicita a Vossa Excelência, ouvido o plenário, seja o presente REQUERIMENTO encaminhado ao Prefeito Municipal, Secretaria de Obras e Urbanismo, Conselho Municipal de Políticas Urbanas – COMPUR solicitando informações acerca do cronograma e previsão de pintura e sinalização adequados dos quebra-molas em todo município, com ênfase na Rua Antônio José Ramos (altura do nº183A) e na Rua Alfa, Bauxita.

A falta de sinalização adequada nos quebra-molas pode resultar em acidentes, uma vez que motoristas desavisados podem não reduzir a velocidade ao passar por esses dispositivos, colocando em risco a integridade física dos transeuntes e dos próprios condutores. Nas ruas mencionadas, em especial, há um fluxo significativo de veículos e pedestres, o que torna a necessidade de sinalização ainda mais urgente.

Justificativa

A manutenção regular dessas sinalizações é uma medida preventiva importante para evitar acidentes e promover a segurança no trânsito.

Sala de Sessões, 4 de Setembro de 2024.

LILIAN FRANCA
ALBUQUERQUE:9
1360510630

Assinado de forma digital por
LILIAN FRANCA
ALBUQUERQUE:91360510630
Dados: 2024.09.04 15:34:37
-03'00'

Vereadora Lilian Franca - PP discussão

Por _____
Sala das Sessões, 04 de Setembro de 2024

Presidência

Com 12 votos a favor e com 0 Votos contra



Ouro Preto



330000011597

 **CÂMARA MUNICIPAL
DE OURO PRETO**
RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO: DE MÃOS DADAS COM O POVO

Ofício nº OF-SEC/24-09-605

Ouro Preto, 05 de setembro de 2024

COMPURB

Assunto: **Solicitação Faz**

Senhor,

Encaminhamos a vossa senhoria cópia do requerimento nº 271/24, da vereadora **Lilian França**, aprovado na 54ª reunião ordinária, realizada no dia 03 de setembro, solicitando informações sobre cronograma de pintura e sinalização.

No aguardo da resposta.

Atenciosamente


José Geraldo Muniz (Zé do Binga)
Presidente



50000021161

Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS
Gabinete da Vereadora Lilian Albuquerque



REQUERIMENTO: 21/24

À Mesa Diretora da
Câmara Municipal de Ouro Preto

APROVADO em única discussão
Por _____

Sala das Sessões, 10 de setembro de 24

Lilian Franca
Presidente

Senhor Presidente,

Com 2 votos a favor e com — Votos contra
AP. Mariana AP. Tonico

A Vereadora que esta subscreve, solicita a Vossa Excelência, ouvido o plenário, seja o presente REQUERIMENTO encaminhado ao Prefeito Municipal, à Secretaria de Obras e Urbanismo, e ao Conselho Municipal de Políticas Urbanas – COMPURB, solicitando informações acerca do cronograma e previsão para a realização das seguintes melhorias: Aplicação de manta asfáltica no Bairro Alto da Cruz na Rua Princesa Isabel, pavimentação asfáltica do restante das ruas da localidade do Motta, especificamente nas seguintes vias Rua Principal, Rua JK, Rua Jovito Pedro Pimenta, Rua dos Gonçalves e melhorias no muro de arrimo na Avenida Vereador Joaquim Dias Toledo, localizada na comunidade do Riacho.

A falta de pavimentação adequada nas ruas mencionadas tem causado transtornos aos moradores, que enfrentam dificuldades de acesso, além de problemas relacionados à poeira, lama e danos aos veículos. A pavimentação dessas vias trará benefícios diretos à mobilidade urbana, ao bem-estar da população e à preservação dos veículos que transitam por essas áreas. A melhoria no muro de arrimo no Riacho é de extrema urgência, pois a qualquer momento pode ceder deixando a comunidade isolada e sem acesso.

Justificativa

Essas intervenções são essenciais para melhorar as condições de tráfego e garantir a segurança dos moradores e visitantes, além de evitar problemas de saúde pública decorrentes da poeira e das más condições das vias. A regularização asfáltica e as melhorias solicitadas são demandas antigas da comunidade, que espera por uma solução eficiente e definitiva para os problemas de infraestrutura e sem risco de haver comunidade isolada por vias que podem ceder.

Sala de Sessões, 10 de Setembro de 2024.



LILIAN FRANCA
ALBUQUERQU
E:91360510630

Assinado de forma digital
por LILIAN FRANCA
ALBUQUERQUE:91360510
630
Dados: 2024.09.10
13:41:52 -03'00'

página 1 / 2

**CÂMARA MUNICIPAL
DE OURO PRETO**
RESPONSABILIDADE E COMPROMISSO: DE MÃOS DADAS COM O POVO

Ofício nº OF-SEC/24-09-617

Ouro Preto, 11 de setembro de 2024

COMPURB

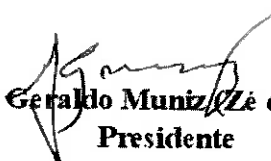
Assunto: **Solicitação Faz**

Senhor,

Encaminhamos a vossa senhoria cópia do requerimento nº 274/24, da vereadora LÍLIAN FRANÇA, aprovado na 55ª reunião ordinária, realizada no dia 10 de setembro, solicitando diversas melhorias.

No aguardo da resposta.

Atenciosamente


José Geraldo Muniz (Zé do Binga)
Presidente

Câmara de Vereadores de Ouro Preto

CUIDANDO DO NOSSO MAIOR PATRIMÔNIO: AS PESSOAS
Gabinete da Vereadora Lilian Albuquerque



Vereadora Lilian França - PP

Câmara Municipal de Ouro Preto
Protocolo

Nº 45.361

Correspondência recebida

Em 10/09/24

ASS. 14.00 Hs e 13.00 Min

