

*Requis 168/24  
julio*

Brasília/DF, 09 de outubro 2024.  
Ofício nº 120/2024

AO  
GOVERNO MUNICIPAL DE OURO PRETO - MG  
CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO

REFERÊNCIA: OFÍCIO Nº OF – SEC/24-06-509

À AUTORIDADE COMPETENTE  
JOSÉ GERALDO MUNIZ  
PRESIDENTE

Câmara Municipal de Ouro Preto  
Protocolo  
Nº 45557  
Correspondência Recebida  
Em 15/10/24  
Ass. 16:34 Hs e 12h34 Min

A Empresa **H2F CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS TERCEIRIZADOS DE MÃO DE OBRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 19.897.299/0001-57, com sede no SAAN, Quadra 2, Lote 220, Zona Industrial - Brasília/DF, CEP: 70.632-200, através de sua representante legal, **MÁRCIO SILVA MATOS**, em virtude do conteúdo do **Ofício nº OF – SEC/24-08-561**, vem, **INFORMAR** que:

Logo de início, diante do conteúdo abordado na correspondência recebida, é dever desta Empresa ressaltar que possui Programa de Integridade vigente, bem como profissionais dedicados ao setor interno de Compliance.

Toda e qualquer contratação firmada pela Empresa é acompanhada pela área, com vistas a garantir a regularidade integral dos termos assumidos.

Sequencialmente, a Empresa formulou respostas aos questionamentos recebidos, os quais seguem:

**1) Qual é o cronograma previsto para a execução total da obra da Unidade Básica de Saúde?**

A previsão de entrega dos serviços é para o dia 29/11/2024.

**2) Qual é o custo total da obra para os cofres públicos?**

O orçamento inicial da obra é de R\$ 230.541,81 (duzentos e trinta mil, quinhentos e quarenta e um reais e oitenta e um centavos.

*JK*

**3) Quem é o responsável técnico pela execução do projeto supracitado?**

A execução do projeto fornecido pela Prefeitura Municipal de Ouro Preto segue sob a responsabilidade dos seguintes profissionais da Empresa Contratada: Engenheiro Civil - Celso Luiz da Silveira Crea – SP Registro Crea nº 69137/D-SP e o Engenheiro Eletricista - Fernando Marquez Teodoro – Registro Crea nº 155335/D-MG.

**4) Quais são os motivos que justificam a morosidade na execução da obra?**

Logo de início necessário observar que a execução dos serviços está dentro do prazo previsto no cronograma, constante da resposta do item 1.

No entanto, importante mencionar que o início da execução foi prejudicado devido ao atraso da apresentação do projeto estrutural do muro de arrimo e com dificuldades quanto a disponibilidade de mão de obra na região. Menciona-se, ainda, que o projeto em questão foi elaborado pela Contratante.

Durante a execução do projeto, de acordo com as informações repassadas pela Contratante, o projetista responsável enfrentou um incidente de saúde que o afastou por um período considerável.

Merece destaque o fato de que a obra está localizada a 22 km de Ouro Preto, característica que interfere em toda a logística operacional do serviço, uma vez que o transporte e a entrega de materiais exigem procedimentos específicos com maior prazo de execução.

**5) Existem alterações no projeto original ou no orçamento que impactaram a execução da obra?**

Sim.

O muro de arrimo da Unidade de Saúde possui mais de 2 metros de altura. Diante das características e com vistas a garantir que a construção acima existente não seja impactada negativamente pela estrutura do muro foi necessário elaborar um projeto adicional de reforço estrutural.



A implementação do projeto é essencial para assegurar a estabilidade e a segurança do serviço.

- 6) **Na hipótese de ter ocorrido alterações no projeto original, quais são as modificações que justificam a lentidão na execução do projeto?**

Resposta constante do item 5

- 7) **Quais são as principais dificuldades enfrentadas atualmente na obra e como estão sendo abordadas?**

Resposta constante do item 6.

- 8) **Foram disponibilizados os recursos necessários previstos no projeto e conforme o cronograma de execução, tais como pessoal, equipamentos e materiais?**

Sim.


- 9) **Há algum planejamento ou medida sendo adotada entre o Município e a Empresa com a finalidade de acelerar a execução, com intuito de conclusão da obra no prazo previsto inicialmente?**

A Empresa H2F está empreendendo os esforços necessários ao fiel cumprimento do cronograma, a fim de viabilizar a finalização do serviço dentro do prazo estipulado.

- 10) **Qual é a previsão de conclusão da obra se levarmos em conta o cenário atual?**

Resposta constante do item 1.

A Empresa H2F reitera a disposição em atendê-los.



MÁRCIO SILVA MATOS  
H2F CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS TERCEIRIZADOS DE MÃO DE OBRA - LTDA  
CNPJ n.º 19.897.299/0001-57